

Vec: **Výzva na predkladanie ponúk v procese zadávania zákazky s nízkou hodnotou**

Pôdohospodárska platobná agentúra ako verejný obstarávateľ si Vás v rámci zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), dovoľuje vyzvať na predloženie ponuky.

Názov predmetu zákazky:

Upratovacie a čistiace služby v rámci RP PPA Žilina

Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Pôdohospodárska platobná agentúra
Sídlo: Hraničná 12, 815 26 Bratislava
Zadávateľ: Mgr. Soňa Muľová
Telefón: +421 918 612 551
E-mail: sona.mulova@apa.sk

Spoločný slovník obstarávania (CPV):

90910000-9 Upratovacie služby

90900000-6 Čistiace a sanitárne služby

Opis predmetu zákazky:

Bôrická cesta 103, 011 58 Žilina – Regionálne pracovisko Pôdohospodárskej platobnej agentúry Žilina, kancelárske priestory v administratívnej budove na 1. poschodí

Počet zamestnancov: 20

Celková rozloha priestorov vrátane: 461,09 m² z toho:

- **326,51 m²** nebytové priestory typu „kancelárie“ (podlahová krytina – koberec)
- **134,58 m²** nebytové priestory typu „ostatné“ – schodisko, chodba, sociálne zariadenia, kuchynka, zasadačka (podlahová krytina kombinovaná - PVC krytina, keramická dlažba,...)

Predmetom plnenia zákazky bude:

Rozsah poskytovanej služby **denne** (každý pracovný deň od 14.00 hod. do 16.00 hod.), resp. po dohode s povereným zamestnancom v iných hodinách

Upratovacie služby pozostávajú z nasledovných činností:

Kancelárie:

- vysypanie odpadových košov, udržiavanie ich v čistote, transport smetia do určených kontajnerov vrátane vyseparovaného, v prípade, že takéto kontajnery sú k dispozícii (papier, sklo, plasty, kov), výmena odpadkových vriec podľa potreby
- čistenie a dezinfekcia kľučiek
- v prípade zjavného znečistenia vysávanie kobercov
- vysýpanie papiera zo skartovacích prístrojov

Sociálne zariadenia:

- umývanie a dezinfekcia sanitárneho zariadenia vrátane podlahy, WC dosiek
- dezinfekcia kľučiek a vypínačov
- preleštenie zrkadiel
- kontrola a dokladanie toaletných potrieb do zásobníkov – toaletný papier min 2 vrstvy , utierky na ruky, tekuté mydlo, pachové pohlcovače.
- vysýpanie odpadových košov, udržiavanie ich v čistote a transport smetia do určených kontajnerov, výmena odpadkových vriec podľa potreby

Chodby:

- vysýpanie odpadových košov, udržiavanie ich v čistote, transport smetia do určených kontajnerov vrátane vyseparovaného, v prípade, že takéto kontajnery sú k dispozícii (papier, sklo, plasty, kov), výmena odpadkových vriec podľa potreby
- umytie podláh čistiacimi prostriedkami (saponátovým roztokom)
- utieranie prachu z voľne dostupných plôch nábytku

Rozsah poskytovanej služby 1x týždenne:**Kancelárie:**

- čistenie a ošetrovanie nábytku
- čistenie umývadiel a nábytku v blízkosti umývadiel od nečistôt a vodného kameňa
- preleštenie voľne dostupných presklených výplní
- preleštenie zrkadiel
- ometanie pavučín
- odstraňovanie prachu z nábytku, kancelárskej techniky a ostatného kancelárskeho príslušenstva do výšky 170 cm

Sociálne zariadenia, chodby a schodište:

- umývanie schodišťa
- umývanie a dezinfekcia keramických obkladov do výšky 2m
- čistenie dverí a umývanie presklených dverí v miestach dotyku
- čistenie schodišťových zábradlí a madiel
- vysávanie podlahy pokrytej kobercom
- utieranie prachu z voľne dostupných predmetov (dekoratívne predmety, hasiace prístroje a pod.)
- ometanie pavučín

Rozsah poskytovanej služby 2x týždenne:

- vysávanie kobercov (utorok, piatok)

Rozsah poskytovanej služby 1 x mesačne:**Kancelárie:**

- umývanie dverí, zárubní a kancelárskeho nábytku, vrátane vrchných plôch
- umývanie voľne dostupných radiátorov

Sociálne zariadenia:

- odstraňovanie vodného kameňa
- odstraňovanie pavučín

Chodby:

- dôkladné umývanie presklených výplní a rámov vchodových dverí
- odstraňovanie pavučín

Rozsah poskytovanej služby 1 x polročne:

- umytie radiátorov vo všetkých miestnostiach, schodištiach
- šampónovanie a tepovanie kobercov, vrátane odstraňovania lokálnych flákov (chemicky)
- tepovanie kancelárskych a zasadacích stoličiek a kresiel v prislúchajúcom množstve na počet zamestnancov
- odstraňovanie prachu z nábytku, kancelárskej techniky a ostatného kancelárskeho príslušenstva do výšky 200 cm
- ostatné podľa potreby

Rozsah poskytovanej služby 1 x ročne:

- obojstranné umytie plastových okien a okenných rámov
- umytie všetkých žalúzií na oknách

Iné doplňujúce informácie a požiadavky:

- Cenová ponuka musí byť komplexná, musia byť zahrnuté všetky náklady na čistiace a dezinfekčné prostriedky, pracovné náradie, toaletný papier, papierové utierky, tekuté mydlo, technické a strojové vybavenie, mzdy, doprava,...

- Všetky osoby, prostredníctvom ktorých bude poskytovateľ služby zabezpečovať svoje služby budú bezúhonné a bez záznamu v registri trestov, budú dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, o požiarnej ochrane a tiež interné predpisy verejného obstarávateľa, ktoré vecne súvisia s rozsahom vykonávaných služieb a upravujú postupy fungovania verejného obstarávateľa. Tieto osoby budú tiež preškolené o interných prevádzkových a bezpečnostných zásadách, vyplývajúcich z charakteru činnosti v priestoroch verejného obstarávateľa a o prevádzke a zabezpečení ochrany pracoviska po pracovnej dobe.
- Poskytovateľ služby si sám zabezpečuje všetko náradie, technické zariadenia, pracovné predmety, pracovné prostriedky, osobné ochranné pracovné prostriedky a jednotné ošatenie personálu vyhovujúce hygienickým a estetickým kritériám.
- Poskytovateľ zabezpečí predmetné služby vrátane potrebných čistiacich a dezinfekčných prostriedkov nevyhnutných na plnenie predmetu zákazky V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky náklady poskytovateľa služby, ktoré je potrebné účelne vynaložiť na splnenie záväzkov poskytovateľa na plnenie predmetu zákazky. Úroveň kvality predmetu zákazky musí byť v súlade s platnými normami a predpismi, najmä nie však výlučne so zákonom č. 124/2006 Z. z. o

bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláškou SÚBP č. 59/1982 Zb. ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení, Nariadením vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci v znení neskorších predpisov, zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi a súvisiacimi právnymi predpismi v aktuálnom znení.

- Požadované služby musia byť poskytované tak, aby boli riadené a kontrolované riziká pre bezpečnosť práce a ochranu zdravia pri práci.
- Požadované služby musia byť poskytované v stabilnej kvalite, s jednoznačným definovaním právomocí a zodpovednosti. Musí byť zabezpečené, že pre dodržanie požadovanej kvality budú stanovené požiadavky ako uskutočňovať jednotlivé procesy, a to v súlade s internými predpismi verejného obstarávateľa a príslušnou legislatívou.
- Požadované služby musia byť poskytované tak, aby mali minimálny negatívny vplyv na životné prostredie.
- Poskytované služby musia byť vykonávané riadne, včas, bez väd a s potrebnou odbornou starostlivosťou a k tomu zodpovedajúcou kvalitou podľa platných zákonov a interných predpisov verejného obstarávateľa.

Poskytovateľ služby je odo dňa začatia poskytovania upratovania povinný denne viesť denník upratovania, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie predmetu zákazky, a to najmä záznamy o rozsahu poskytnutého upratovania. V priebehu pracovného času verejného obstarávateľa musí byť denník na pracovisku trvalo prístupný, pričom verejný obstarávateľ je oprávnený sledovať obsah denníka a pripájať svoje stanovisko k zápisom v lehote do 3 dní odo dňa zápisu; ak sa v tejto lehote k zápisu nevyjadrí, má sa za to, že s uvedeným obsahom a poskytnutým upratovaním súhlasí.

V prípade akýchkoľvek nejasností, či upresnení opisu predmetnej zákazky kontaktujte prosím:
Ing. Michal Hrdý, tel.č. +421918612638, Michal.Hrdy@apa.sk

Požadovaná lehota dodania predmetu zákazky:

Od 19.1.2019 po dobu dvanástich mesiacov, t. j. do 18.1.2020

Miesto dodania predmetu zákazky:

Pôdohospodárska platobná agentúra, Bôrická cesta 103, 011 58 Žilina

Typ zmluvy

Návrh Zmluvy tvorí prílohu č.2 tejto výzvy

Variantné riešenie: nie

Obhliadka priestorov je možná na základe vopred telefonicky avizovanej požiadavky, najneskôr v termíne do 3.1.2019 do 14:00hod.

Obhliadku priestorov je možné vykonať po dohode s povereným zamestnancom RP PPA ZA - kontaktná osoba: **Ing. Alica Kološťová**, poverený zamestnanec RP PPA Žilina, tel. +421 918 612 250, email: alica.kolostova@apa.sk alebo **Ing. Michaela Martišíková**, tel. +421 918 612 505, email: michaela.martisikova@apa.sk

Ponuka:

V ponuke predložte nasledovné doklady a dokumenty:

1. Cenová ponuka v zmysle *Opisu predmetu zákazky* definovaného vo výzve s cenou bez DPH a cenou s DPH – Príloha č. 1 Návrh na plnenie kritérií,
2. Uchádzač, ktorý nie je platcom DPH predloží prehlásenie, že v prípade zmeny postavenia dodávateľa na platcu DPH je ním predložená cena konečná a nemenná a bude považovaná za cenu na úrovni s DPH.
3. Bezpodmienečný súhlas s Návrhom Zmluvy o poskytovaní čistiacich a upratovacích služieb - Príloha č.3
4. Požadujeme predložiť aspoň **3 referencie** s obdobným plnením podľa predmetu zákazky tak z vecného hľadiska ako aj z hľadiska hodnoty plnenia.

Miesto a lehota na predkladanie ponuky:

Cenovú ponuku požadujeme zaslať na e-mailovú adresu verejného obstarávateľa: sona.mulova@apa.sk v lehote na predkladanie ponúk, ktorá uplynie dňa **4.1.2019.**

Ponuka sa predkladá v slovenskom jazyku.

Vyhodnocovanie ponúk:

1. Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia celková cena s DPH za celý predmet zákazky.
2. Návrh ceny za celý predmet zákazky musí obsahovať všetky náklady uchádzača s ním súvisiace.

Podmienky financovania a ďalšie podmienky

Dodávateľovi tovaru nebude poskytnutý žiadny preddavok. Predmet zákazky sa bude financovať formou bezhotovostného platobného styku v lehote splatnosti faktúry 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia.

Oznámenie o úspešnosti / neúspešnosti ponuky

Verejný obstarávateľ písomne oznámi (el. poštou) vyhodnotenie verejného obstarávania všetkým uchádzačom. V prípade úspešnosti Vašej ponuky Vám bude zaslané oznámenie, že Vašu ponuku prijímame. Zmluvný vzťah bude s úspešným uchádzačom uzatvorený v zmysle interných predpisov verejného obstarávateľa.

Neúspešným uchádzačom verejný obstarávateľ oznámi (el. poštou), že jeho ponuku neprijíma s uvedením dôvodu.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky a ukončiť tento proces bez zadania zákazky.

Príloha č. 1 Návrh na plnenie kritérií

Príloha č.2 Návrh Zmluvy o poskytovaní čistiacich a upratovacích služieb

Príloha č. 3 Bezpodmienečný súhlas s Návrhom Zmluvy o poskytovaní čistiacich a upratovacích služieb